Ente

COMUNE DI GIULIANOVA

Provincia di Teramo

Titolo

Piano di Recupero di iniziativa privata | zona B3

scheda d'ambito B3.6 unità minima 3 e 4 + scheda d'ambito B3.25

Località

GIULIANOVA _ viale Orsini, angolo via Quarnaro

Committente

Giaro Componenti srl+Di Emidio

Oggetto

STATO DI PROGETTO

EDIFICIO Ⓐ _ proprietà Giaro Componenti

_superficie copribile
_superficie edificabile
_destinazioni d'uso

Fase PIANO DI RECUPERO

Tavola | 08a

rapporto 1 / 500

progettista roberto **di pizio** _ ARCHITETTO

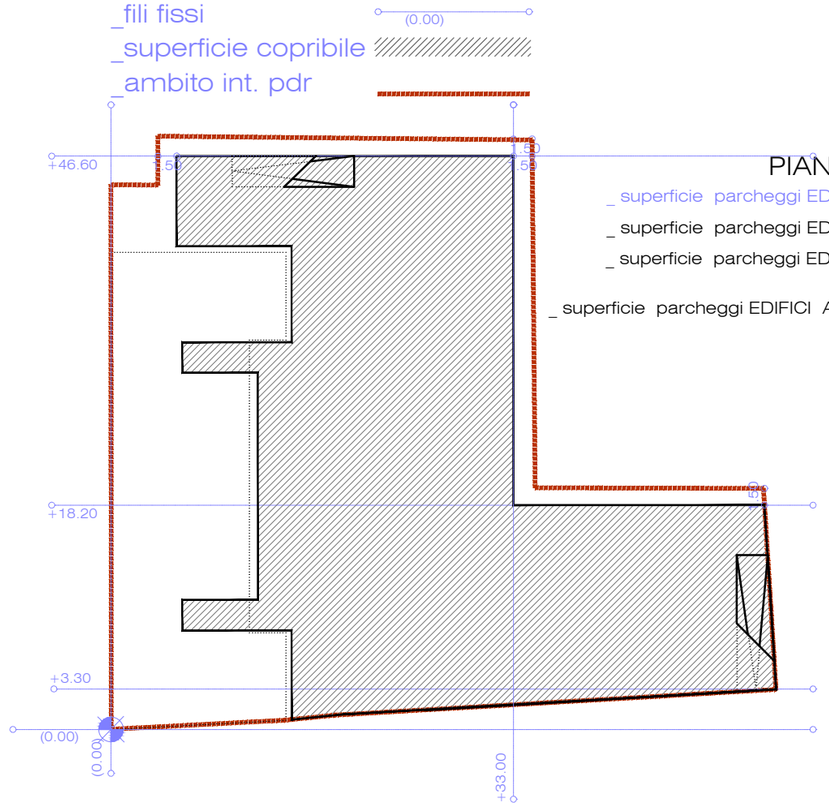
firma e timbro

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori PROVINCIA DI TERAMO
Roberto
DI PIZIO
N. 587
Sez. A/a
Architetto

archivio : PROGETTO _ 026 . 2010

_fili fissi
_superficie copribile
_ambito int. pdr

_superficie edificabile
_destinazioni d'uso

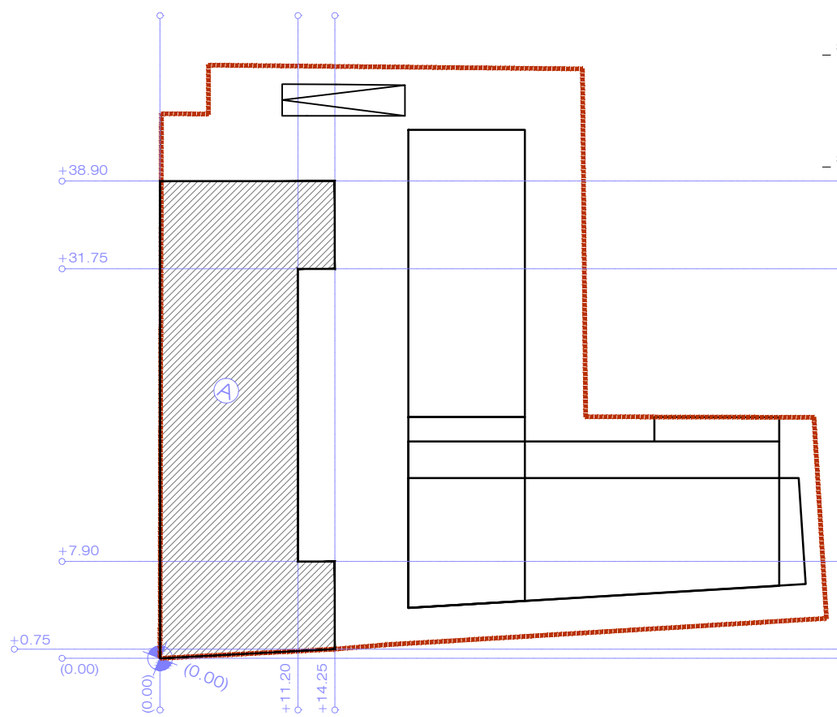


PIANO INTERRATO LEVEL -1

_ superficie parcheggi EDIFICIO A mq 563 > P
_ superficie parcheggi EDIFICIO B mq 390 > P
_ superficie parcheggi EDIFICIO C mq 234 > P

_ superficie parcheggi EDIFICI A+B+C mq 1.187 > P < mq 1.340

30% S.E. > P < sagoma max



PIANO TERRA LEVEL +0
_ superficie non residenziale

PIANO PRIMO LEVEL +1
_ superficie non residenziale

PIANO SECONDO LEVEL +2
_ superficie residenziale

PIANO TERZO LEVEL +3
_ superficie residenziale

PIANO QUARTO LEVEL +4
_ superficie residenziale

SUPERFICIE EDIFICABILE 1.875,00 MQ

_ LA S.E. DELLA SINGOLA UNITÀ IMMOBILIARE HA CARATTERE DI INDIRIZZO. LA S.E. COMPLESSIVA DELL'INTERO PDR PARI A MQ 3.955,00 HA INVECE CARATTERE PRESCRITTIVO| VEDI TAVOLA 06

scheda d'ambito B3.25

SCALA 1|500
nord